



OBČINA SVETI ANDRAŽ V SLOVENSKIH GORICAH

Vitomarci 71, 2255 Vitomarci

ELABORAT TEHNIČNE POSODOBITVE GRAFIČNEGA PRIKAZA NAMENSKE RABE PROSTORA OPN OBČINE SVETI ANDRAŽ V SLOVENSKIH GORICAH

ID 4774

PROJEKT: ELABORAT TEHNIČNE POSODOBITVE OPN OBČINE SVETI
ANDRAŽ V SLOVENSKIH GORICAH

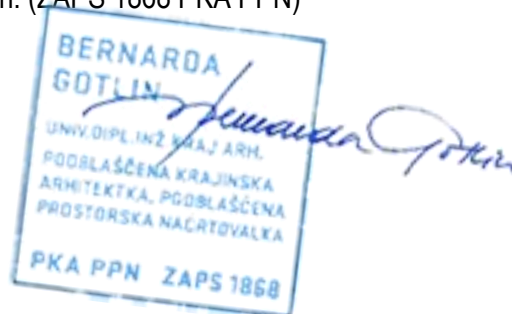
NAROČNIK: OBČINA SVETI ANDRAŽ V SLOVENSKIH GORICAH
VITOMARCI 71
2255 Vitomarci

Županja: Darja Vudler Berlak

IZDELOVALEC: **MASTERPLAN**, urejanje prostora, svetovanje in druge storitve,
d.o.o. Kraljeviča Marka ulica 14, 2000 Maribor
in
KALIOPA, informacijske rešitve d.o.o.
Letališka cesta 32J, 1000 Ljubljana

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA: Bernarda GOTLIN, univ. dipl. inž. kraj. arh. (ZAPS 1868 PKA PPN)

SODELAVCI: Rok Rutar, univ. dipl. inž. geod.
(IZS Geo0193)
Peter CAFUTA, univ. dipl. inž. geod.
Urša Drvarič, mag. prost. načrt.



ŠT. NALOGE: 012-TP-OPN/2024

DATUM: September 2025

DIREKTOR:
Peter CAFUTA

 **MASTERPLAN D.O.O.**
UREJANJE PROSTORA

VSEBINA:**Tekstualni del:**

	Stran
1 IZJAVA ODGOVORNIH OSEB.....	5
2 OBMOČJE IZVEDBE TEHNIČNE POSODOBITVE	6
3 VHODNI PODATKI	10
3.1 Seznam uporabljenih podatkov, ki so predmet tehnične posodobitve:	10
3.2 Seznam pomožnih podatkov, ki so uporabljeni kot podlaga oziroma pomoč pri utemeljitvi:...	11
4 TEHNIČNA PRIPRAVA PODATKOV	12
4.1 TRANSFORMACIJA POLOŽAJNIH KOORDINAT PODATKOV	12
4.2 PRIPRAVA VEKTORSKEGA SLOJA PNRP	12
5 ANALIZA VHODNIH PODATKOV	16
5.1 Analiza načina izdelave OPN in pridobitev dodatnih informacij	16
5.2 ANALIZA STANJA ZEMLJIŠKEGA KATASTRA (podatki ZKP/ZKN na dan 28.5.2022)	17
5.3 DOLOČITEV SOVPADANJA PNRP Z IZVORNIM ZKP	18
5.4 IZBIRA TOLERANCE SOVPADANJA	21
6 TEHNIČNA POSODOBITEV PNRP na trenutno veljavne podatke zemljiškega katastra z dne 28.5.2022 (ZKP → ZKN).....	22
6.1 TEHNIČNA POSODOBITEV PNRP NA VELJAVEN ZKP z dne 28.5.2022	22
6.2 TEHNIČNA POSODOBITEV na VELJAVNI ZKN z dne 28.5.2022.....	23
6.3 TEHNIČNA POSODOBITEV PNRP NA TRENUTNO VELJAVEN SLOJ PARCEL KN.....	24
6.3.1 Ugotovitev razlik parcelnega stanja ZKN in KN	24
6.3.2 Tehnična posodobitev na KN (z dne 02.07.2025).....	25
7 OBRAZLOŽITEV IN UTEMELJITEV REŠITEV NA OBMOČJIH NAJVEČJIH SPREMEMB IN SIVIH OBMOČJIH.....	28
8 GRAFIČNI PRIKAZI PRESOJE SIVIH OBMOČJI S STRANI PROSTORSKEGA NAČRTOVALCA	
31	
9 PRILOGE	34

Kazalo tabel:

Tabela 1: Prikaz stanja PNRP pred in po odpravi topoloških napak.	13
Tabela 2: Natančnost določitve ZKT.	17
Tabela 3: Pregled sovpadanja lomnih točk poligonov PNRP s podatki ZKP.	18
Tabela 4: Prikaz rezultata analize sovpadanja lomov (oglišč) poligonov PNRP z lomi parcel ZKP.	20
Tabela 5: Prikaz stanja PNRP pred pričetkom TP in po posodobitvi na veljavni ZKN.	23
Tabela 6: Prikaz bilance spremembe površin pred in po izvedbi TP OPN Občine Sveti Andraž v Slovenskih goricah.	25

Kazalo slik:

Slika 1: Položaj občine Sveti Andraž v Slovenskih goricah (vir: Wikipedia, https://sl.wikipedia.org/)	8
Slika 2: Prikaz katastrskih občin.....	9
Slika 3: Prikaz usmeritev za določitev namenske rabe zemljišč (vir: OPN, 2012)	10
Slika 4: Topološko urejen sloj PNRP	15
Slika 5: Grafični prikaz deležev sovpadanja lomov (oglišč) poligonov PNRP z lomi parcel ZKP.	19
Slika 6: Grafični prikaz deležev sovpadanja lomov (oglišč) poligonov PDNRP s mejami parcel ZKP (lom PNRP leži na meji parcele)	19
Slika 7: Grafični prikaz sovpadanja po PNRP	21



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR



NAČRT ZA
OKREVANJE
IN ODORNOST



Financira
Evropska unija
NextGenerationEU

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 70 00

F: 01 478 74 25

E: gp.mnvp@gov.si

www.mnvp.gov.si

IZJAVA ODGOVORNIH OSEB

Spodaj podpisana izjavljava:

- da so vse spremembe, ki so nastale v okviru tehnične posodobitve prostorskega izvedbenega akta št. 4774 izvedene zaradi usklajevanja grafičnega dela prostorskega izvedbenega akta z aktualnimi podatki iz katastra nepremičnin,
- da se s spremembami ne načrtujejo nove prostorske ureditve oziroma določa nove izvedbene regulacije prostora.

Tehnična posodobitev je izvedena na podlagi 141. in 142. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) in v skladu s Tehničnimi pravili za pripravo prostorskih aktov, ki so objavljena v prostorskem informacijskem sistemu.

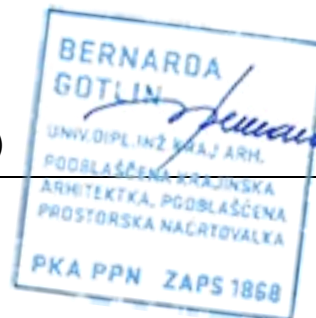
Obrazložitev sprememb je navedena v Elaboratu tehnične posodobitve prostorskega izvedbenega akta.

Bernarda GOTLIN, univ. dipl. inž. kraj. arh. (ZAPS 1868 PKA PPN)

Pooblaščen prostorski načrtovalec (ime in priimek, id. št., osebni žig, podpis)

Ljubljana, 12. 9. 2025

Kraj in datum



Rok RUTAR, univ. dipl. inž. geod. (IZS Geo0193)

Pooblaščen inženir geodezije (ime in priimek, id. št., osebni žig, podpis)

Celje, 12. 9. 2025

Kraj in datum



2 OBMOČJE IZVEDBE TEHNIČNE POSODOBITVE

Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS št. 199/21; ZUreP-3) uvaja instrument tehnične posodobitve, s katerim se omogoča ažuriranje grafičnega dela prostorskih izvedbenih aktov s podatki o parcelah iz katastra nepremičnin. V skladu s 142. členom ZUreP-3, lahko pripravljavec prostorskega izvedbenega akta tehnično posodobitev izvede v samostojnem (tehničnem) postopku.

Občina Sveti Andraž v Slovenskih goricah je dne 14.05.2015 sprejela Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Sveti Andraž v Slovenskih goricah in njegove spremembe in dopolnitve (v nadaljevanju: OPN) objavljenega v Uradnem vestniku Občine Sveti Andraž v Slovenskih goricah, št. 60/15, 98/19 in 101/19 – OPN-UPB-1.

V letu 2022 je stopila v veljavo prenovljena geodetska evidenca - Kataster nepremičnin (KN). Ob pregledu skladnosti med grafičnim slojem NRP z grafičnim slojem parcel KN so bila ugotovljena položajna razhajanja. Zaradi navedenega se je Občina Sveti Andraž v Slovenskih goricah, na podlagi javnega poziva za dodelitev sredstev za izvedbo tehnične posodobitve občinskega prostorskega izvedbenega akta (MNVP, januar 2024) odločila, da pristopa k tehnični posodobitvi namenske rabe (TP) v samostojnem postopku.

Cilj, ki ga namerava občina doseči, je sprejet in v uradnem glasilu občine in prostorskem informacijskem sistemu objavljen tehnično posodobljen občinski prostorski izvedbeni akt, najkasneje do 31. 12. 2025.

Občina Sveti Andraž v Slovenskih goricah je del podravske statistične regije. Meri 18 km². Po površini se med slovenskimi občinami uvršča na 203. mesto.

Sredi leta 2023 je imela občina približno 1.190 prebivalcev (približno 630 moških in 560 žensk). Po številu prebivalcev se je med slovenskimi občinami uvrstila na 204. mesto. Na kvadratnem kilometru površine občine je živelo povprečno 68 prebivalcev; torej je bila gostota naseljenosti tu manjša kot v celotni državi (105 prebivalcev na km²) (vir: SURS, <https://www.stat.si/obcine/sl/Municip/Index/161>).

Tabela 1: Statistični podatki občine Sveti Andraž v Slovenskih goricah za leto 2023, vir: SURS,
<https://www.stat.si/obcine/sl/Municip/Index/161>

PODATKI ZA LETO 2023	OBČINA SLOVENIJA	
Površina km ² - 1. januar	18	20.271
Število prebivalcev - 1. julij	1.194	2.120.937
Gostota naseljenosti - 1. julij	68	105
Povprečna starost prebivalcev - 1. julij	41,8	44,1
Skupni prirast (na 1.000 prebivalcev)	0,8	3,3
Število zaposlenih oseb (po delovnem mestu)	117	833.363
Stopnja delovne aktivnosti (%)	64,3	69,3
Povprečna mesečna neto plača na zaposleno osebo (EUR)	1.126,38	1.445,12
Prihodek podjetij (1.000 EUR)	11.020	167.559.026
Povprečna starost osebnih avtomobilov (leta) - 31. december	12,4	11,1

Občina leži v osrednjem delu Slovenskih goric, v severovzhodni Sloveniji. Gričevnata pokrajina, ki jo zaznamujejo vinogradi, sadovnjaki in polja, daje občini značilen podeželski pečat. S svojo lego med Ptujem in Gornjo Radgono je dobro dostopna, a hkrati dovolj odmaknjena za mirno življenje.

Občina nima klasičnih krajevnih skupnosti, saj je upravno zelo kompaktna. Vse upravne funkcije se izvajajo centralno. V občino spada 7 naselij:

- Drbetinci
- Gibina
- Hvaletinci
- Novinci

- Rjavci
- Slavšina
- Vitomarci (sedež občine)

Vitomarci so osrednje naselje in po funkciji občinsko središče, kjer se nahaja občinska uprava, šola, cerkev in druge javne ustanove.

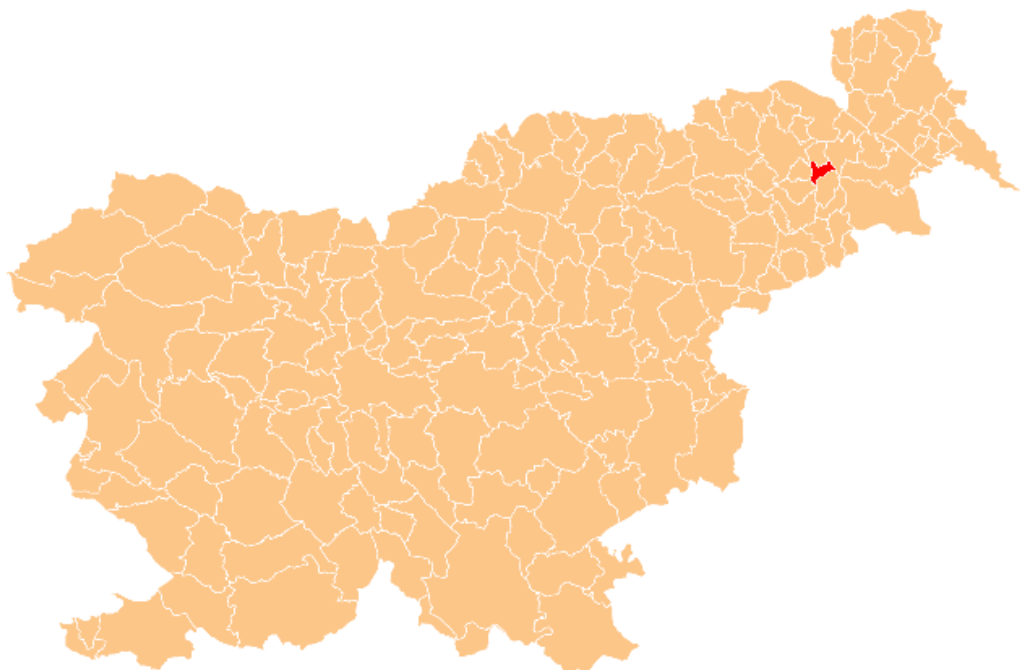
Zgodovinska značilnost občine Cerkev sv. Andraža v Vitomarcih je osrednji zgodovinski spomenik občine. Prvotna cerkev je bila zgrajena že v 14. stoletju, današnja podoba pa je rezultat kasnejših prezidav. Območje je bilo naseljeno že v prazgodovini, kar potrjujejo arheološke najdbe v okolici.

Tradicionalna kmečka arhitektura, z značilnimi viničarskimi hišami, je še danes prisotna v številnih zaselkih.

Turistične zanimivosti občine so predvsem:

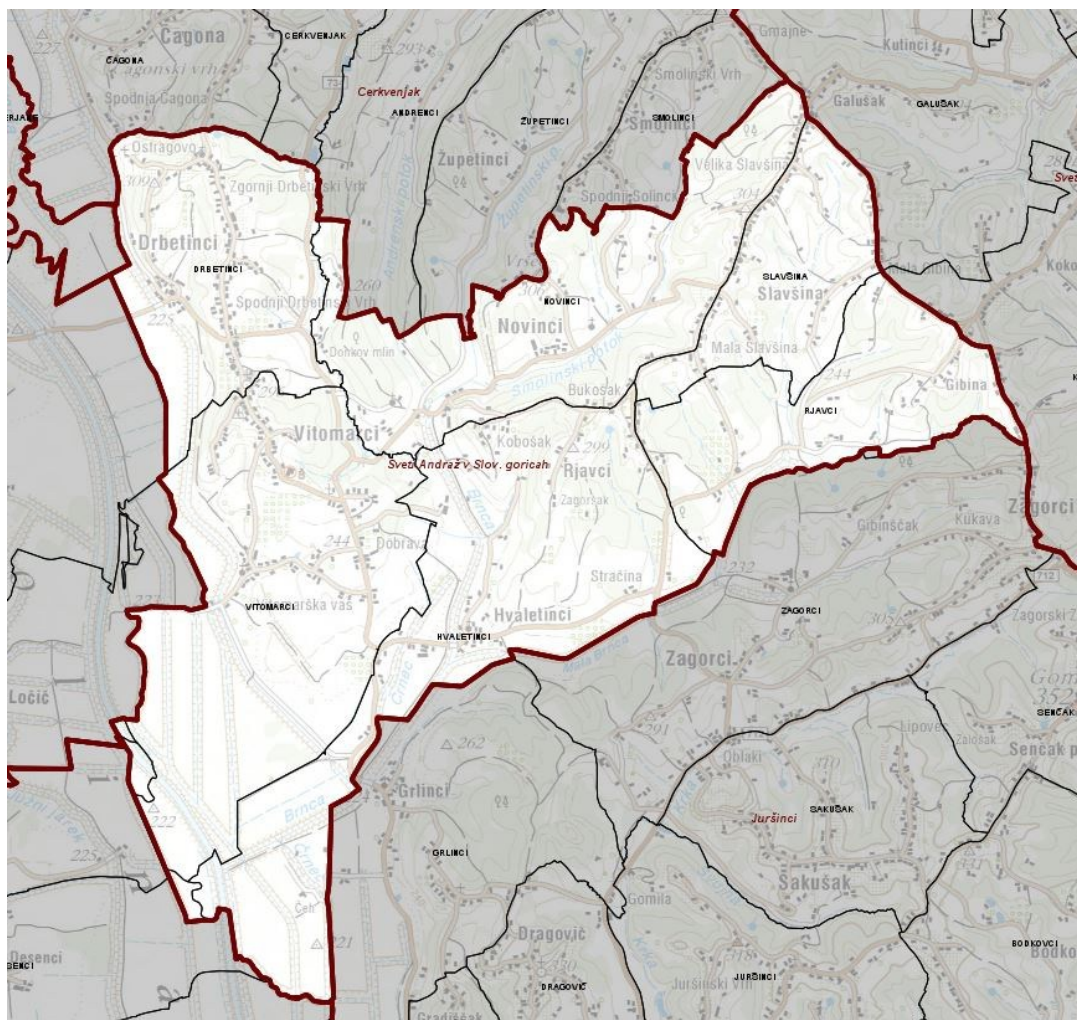
- Pohodniške poti po gričevnatem svetu ponujajo razglede na vinograde in sadovnjake.
- Kolesarske poti so primerne za rekreativce, ki želijo raziskovati naravo in kulturno dediščino.
- Turistične kmetije nudijo domačo kulinariko, vino in prenočišča.

Občina se ponaša z aktivnimi kulturnimi društvi, med katerimi izstopa Kulturno društvo Vitomarci, ki organizira gledališke predstave, koncerte in razstave. Folklorne skupine ohranjajo tradicijo slovenskih plesov in pesmi.



Slika 1: Položaj občine Sveti Andraž v Slovenskih goricah
(vir: https://sl.wikipedia.org/wiki/Ob%C4%8Dina_Sveti_Andra%C5%BE_v_Slovenskih_goricah)

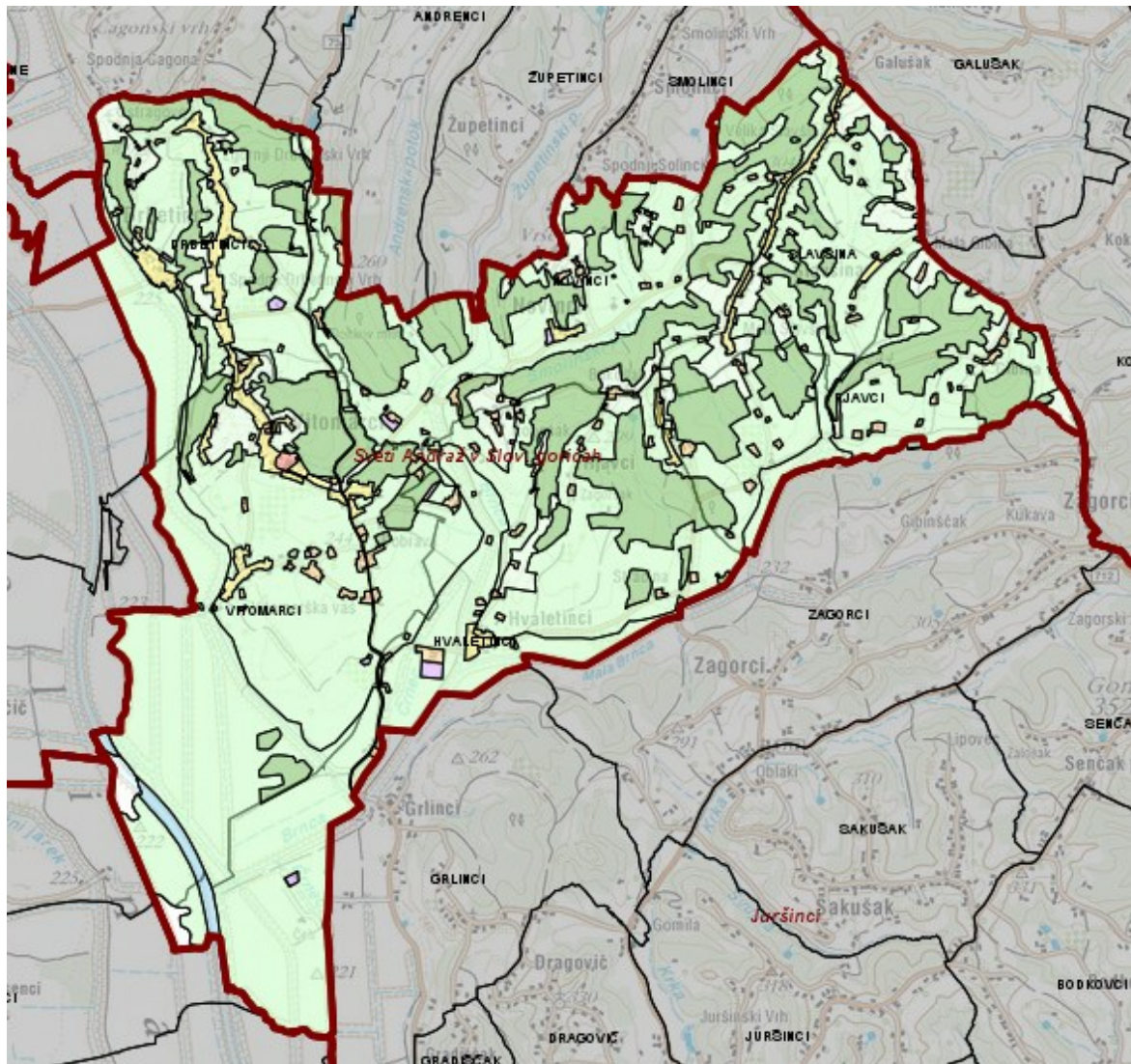
Vektorski sloj PNRP OPN vsebuje 355 območji (poligonov) od tega 97,4 ha stavbnih zemljišč, 1235,1 ha kmetijskih zemljišč, 414,8 ha gozdnih zemljišč in 9,4 ha vodnih zemljišč. OPN prekriva območja 9-ih katastrskih občin: 339-NOVINCI, 340-SLAVŠINA, 341-RJAVCI, 342-HVALETINCI, 343-VITOMARCI, 344-DRBETINCI, 350-LOČIČ, 351-SVETINCI, 352-DESENCI.



Slika 2: Prikaz katastrskih občin v občini Sveti Andraž v Slovenskih goricah

Občina Sveti Andraž v Slovenskih goricah je leta 2019 sprejela Odlok o sprejetju sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Sveti Andraž v Slovenskih goricah. Predmetni elaborat je gradivo prvega postopka tehnične posodobitve (TP), zato bo skladno z ZUreP-3 pripravljen

za celotno območje občine. Na območju občine ob sprejetju OPN niso obstajali veljavni državni prostorski akti ali začasni ukrepi.



Slika 3: Prikaz namenske rabe zemljišč (vir: OPN, DS1, 2019)

3 VHODNI PODATKI

3.1 Seznam uporabljenih podatkov, ki so predmet tehnične posodobitve:

- Izvorni prikaz namenske rabe prostora (izvorna NRP OPN, datum: oktober 2019, vir: Občina Sveti Andraž v Slovenskih goricah);
- Izvorni zemljiškokatastrski prikaz (ZKP0), 21.10.2019 (vir: GURS);
- Veljavni zemljiškokatastrski prikaz (ZKP1), 28. 5. 2022 (vir: GURS);

- Veljavni zemljiškokatastrski načrt (ZKN), 28. 5. 2022 (vir: GURS);
- Veljavne zemljiško katastrske točke (ZKT) s podatkom o metodi določitve in natančnosti ter podatkom o grafični in numerični koordinati v državnem koordinatnem sistemu, 28. 5. 2022 (vir: GURS);
- Veljavni podatki o parcelnih mejah katastra načrt (KN), 02. 07. 2025 (vir: GURS);
- Veljavne točke KN s podatkom o metodi določitve in natančnosti ter podatkom o koordinatah v državnem koordinatnem sistemu, 02. 07. 2025 (vir: GURS);

3.2 Seznam pomožnih podatkov, ki so uporabljeni kot podlaga oziroma pomoč pri utemeljitvi:

- DOF 025, datum snemanja 06.04.2022 (vir: GURS),
- Meje katastrskih občin, 02.07. 2025 (vir: GURS),
- Meje političnih občin, 02.07. 2025 (vir: GURS),
- Sloj urejenih mej veljavnega zemljiškokatastrskega prikaza – 28.5.2022 (vir: GURS),
- Priročnik za izvedbo postopka tehnične posodobitve grafičnega prikaza namenske rabe prostora s praktičnimi primeri uporabe (Pilot MOP, 15. 11. 2021).

Vhodni podatki so Priloga 1 Elaborata tehnične posodobitve.

4 TEHNIČNA PRIPRAVA PODATKOV

4.1 TRANSFORMACIJA POLOŽAJNIH KOORDINAT PODATKOV

Vhodni podatki vektorskega sloja NRP OPN in izvirnega ZKP (ZKP0) na osnovi katerega je bila PNRP načrtovana, so bili izvirno še v starem koordinatnem sistemu D48/GK. Zato jih je bilo potrebno pred uporabo transformirati v veljavni državni koordinatnem sistemu D96/TM. Za izvedbo transformacije se je uporabila trikotniška metoda transformacije s programskim paketom 3tra (vir: GURS). Položajne koordinate poligonov NRP OPN in katastra pa so se zaokrožile na dve decimalni mesti. Prav tako je bilo potrebno v nov državni koordinatni sistem pretvoriti podatke izvirnega zemljiškokatastrskega prikaza ZKP0 po enaki že prej omenjeni metodi transformacije.

4.2 PRIPRAVA VEKTORSKEGA SLOJA PNRP

Vektorski prikaz grafičnega sloja PNRP OPN se je pred izvedbo tehnične posodobitve topološko preveril z namenom odkritja in odprave napak, ki so bile prisotne in so nastale v predhodnih fazah izdelave grafičnega sloja NRP, OPN občine Sveti Andraž v Slovenskih goricah.

Topološka kontrola poligonskega sloja PNRP:

Vrsta kontrole	Št. ugotovljenih napak ali topoloških neskladji	Odprava napak ali topoloških neskladji
Samopresečišča poligonov	2	0 odpravljenih napak. Samopresečišča poligonov v tem primeru predstavljajo točke v kateri se poligon dotika samega sebe, kar pa v teh primerih niso predstavljale topoloških napak.
Poligonske vrzeli	0	0 odpravljenih napak
Poligonska prekrivanja	0	0 odpravljenih napak
Vsebovanost »multipoligonov«	0	0 odpravljenih napak

Lomi na kratkih razdaljah (nepotrebni lomi - verteksi na razdaljah < 5 cm)	130	130 odpravljenih napak
Ozki (lasasti) poligoni	3	Ozki lasasti poligoni so določeni kot poligoni, ki so v celoti ali na posameznih delih ožji od 20 cm v naravi. Takšni poligoni oziroma deli poligonov se lahko smatrajo kot napake pri načrtovanju. 0 odpravljenih napak, ozki poligoni ali deli poligonov se pri obravnavanem sloju grafične NRP niso obravnavali kot topološke napake.
Poligoni z napačno ATR površino	38	Po odpravi naštetih topoloških napak se površine poligonov spremenijo, zato so se vsem poligonom katerih grafična površina ni ustrezala atributni ponovno določile grafične površine in posodobile vrednosti atributa POV v atributnem delu grafičnega sloja NRP.

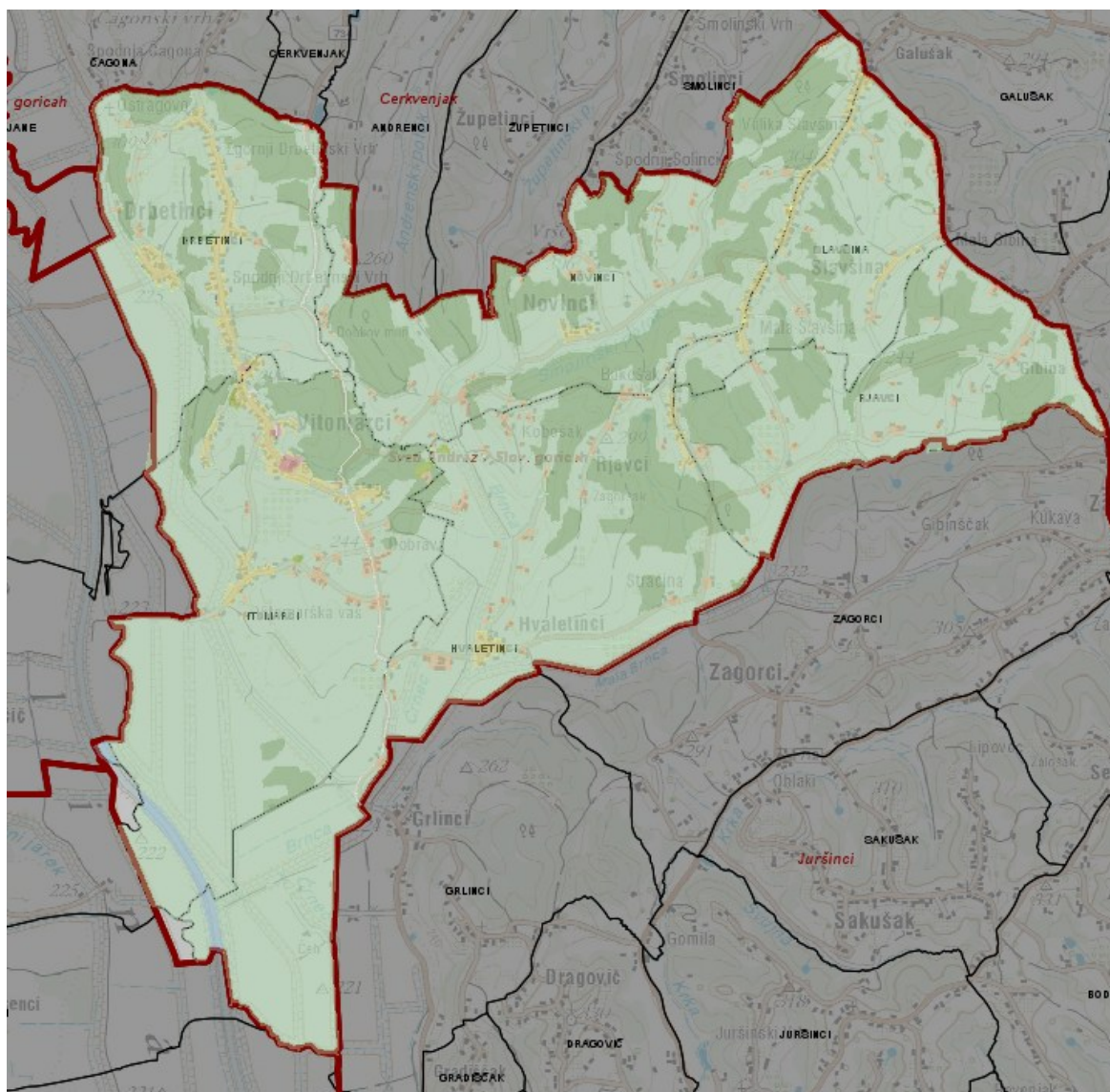
Tabela 2: Prikaz stanja PNRP pred in po odpravi topoloških napak.

PNRP ID	PNRP OZN	Pred izvedbo topološke kontrole in odprave napak		Po izvedbi topološke kontrole in odpravi napak		Razlike pred in po odpravi top. napak	
		Št. poligonov PNRP	Graf. površine PNRP (ha)	Št. poligonov PNRP	Graf. površine PNRP (ha)	Razlike v površinah (ha)	Razlika v št. poligonov
1090	O	1	394.94	1	394.99	0.05	0
2020	K2	37	1187446.19	36	1187442.63	-3.56	-1
1013	SS	1	7412.85	1	7412.75	-0.1	0

2010	K1	42	11163097.97	41	11163102.56	4.59	-1
1013	SK	23	457050.5	23	457048.88	-1.62	0
1011	SS	4	47535.63	4	47535.73	0.1	0
1055	ZK	1	4778.09	1	4778.17	0.08	0
1051	ZS	3	12641.63	3	12641.89	0.26	0
1022	CD	1	12214.48	1	12214.36	-0.12	0
1021	CU	3	4288.36	3	4288.35	-0.01	0
1061	PC	5	33847.21	5	33846.84	-0.37	0
4011	VC	2	94127.49	2	94127.43	-0.06	0
3010	G	57	4148458.67	57	4148464.96	6.29	0
1110	A	162	345645.66	162	345645.18	-0.48	0
1066	PO	2	2106.23	2	2106.12	-0.11	0
1033	IK	11	46330.36	11	46330.7	0.34	0
		355	17567376.26	353	17567381.54	5.28	-2

Rezultat priprave podatkov:

- Sloj PNRP v državni koordinatni sistem D96/TM (**182_PNRP_EUP_sd1_s_TM.shp**),
- Bilanca stanja PNRP pred in po odpravi topoloških napak
(**BILANCA_PO_TOPO_KONTROLI.xlsx**),
- Topološko urejen sloj PNRP (**182_PNRP_EUP_sd1_s_TM_topo_corr.shp**).



Slika 4: Topološko urejen sloj PNRP

5 ANALIZA VHODNIH PODATKOV

5.1 Analiza načina izdelave OPN in pridobitev dodatnih informacij

Tehnična posodobitev grafičnega prikaza NRP se izdeluje na OPN SD1 iz leta 2019. Leta 2022 je pričela veljati prenovljena geodetska evidenca Kataster nepremičnin (KN). Ob pregledu skladnosti NRP s KN so bila ugotovljena razhajanja med njima.

V začetni fazi priprave TP se je izvedlo uskladitve grafičnega prikaza NRP z avtomatskimi ali delno avtomatiziranimi postopki premikov območji NRP, kot je podrobno opisano v poglavjih 4 in 6. V nadaljevanju pa se je na podlagi vizualnega pregleda skladnosti stanja NRP in parcel KN ocenilo, da je za velik del območja občine potrebna ročna uskladitev NRP na parcele KN. Razlog za takšno odločitev je veliko razhajanje med izvornimi in aktualnimi podatki o parcelnih mejah zemljiškega katastra na pretežnem delu območja občine. Občina Sveti Andraž v Slovenskih goricah se prostorsko deli na urbanizirani del ob prometnicah in pretežno ravninski ruralni del. Vizualna analiza avtomatskih premikov na parcelno stanje KN je pokazala relativno zadovoljivo natančnost prenosa izvirne NRP iz ZKP na KN na poseljenem delu ter izredno slabo oziroma veliko odstopanje in ne sovpadanje v neposeljenem območju občine. Premiki katastrskih evidenc so na tem mestu lahko tudi več metrski. Poleg tega je območje podeželskega prostora pretežno kmetijsko in gozdno, pri čemer je pomembno, da se je namenska raba K (kmetijske površine) in G (gozd) določala kot kombinacija prenosa iz predhodnega prostorskega dokumenta (Plana) ter na podlagi podatkov pristojnih nosilcev urejanja prostora (kmetijska raba in gozdna maska), zaradi česar meja namenske rabe večinoma ne sovпада s katastrom. Zaradi navedenega se je zavzelo stališče, da se namenska raba K in G v določenih primerih ne usklajuje ali pa se uskladi z evidentiranimi premiki parcel katastrskih evidenc relativno na premik parcelnih mej oz. se posebej usklajuje le na tistih mestih, kjer je bilo ugotovljeno, da je bila izvirna meja namenoma določena na izvorni zemljiško katastrski prikaz (ZKP0). Takšnih območij je relativno malo.

5.2 ANALIZA STANJA ZEMLJIŠKEGA KATASTRA (podatki ZKP/ZKN na dan 28.5.2022)

Položajna natančnost podatkov zemljiškega katastra – parcelnih mej na območju OPN Občine Sveti Andraž v Slovenskih goricah ni homogena. Najlažje jo opredelimo z natančnostjo zemljiško katastrskih točk (ZKT), ki tvorijo parcelne meje.

Tabela 3: Natančnost določitve ZKT.

METEN	Natančnost	Pomen METEN	Št. ZKT	Delež v (%)
0	/	metoda določitve ni poznana	55	0.18
		koordinate ZK točk, dobljene v postopku		
77	grafične koordinate	homogenizacije v ETRS89/TM	22854	75.61
		koordinate ZK točk, določene z izboljšavo		
85	od 1 m do 2 m	lokacijskih podatkov	1114	3.69
		koordinate ZK točk, določene z izboljšavo		
86	od 2 m do 5 m	lokacijskih podatkov	135	0.45
		koordinate ZK točk, določene z izboljšavo		
87	od 5 m do 10 m	lokacijskih podatkov	0	0.00
		koordinate ZK točk, določene z izboljšavo		
88	ni določena	lokacijskih podatkov	0	0.00
91	do 4 cm	geodetska izmera na terenu	3278	10.85
		koordinate, določene na podlagi DOF, geodetskih načrtov ali topografskih podatkov;		
		koordinate delno urejenih točk so vedno pridobljene		
92	do 1 m	s to metodo	480	1.59
		koordinate, dobljene s transformacijo terenskih		
93	do 1 m	D48/GK koordinat v ETRS89/TM	2294	7.59
97	do 50 cm	koordinate ZK točk ZPS - terenska meritev	15	0.05

5.3 DOLOČITEV SOVPADANJA PNRP Z IZVORNIM ZKP

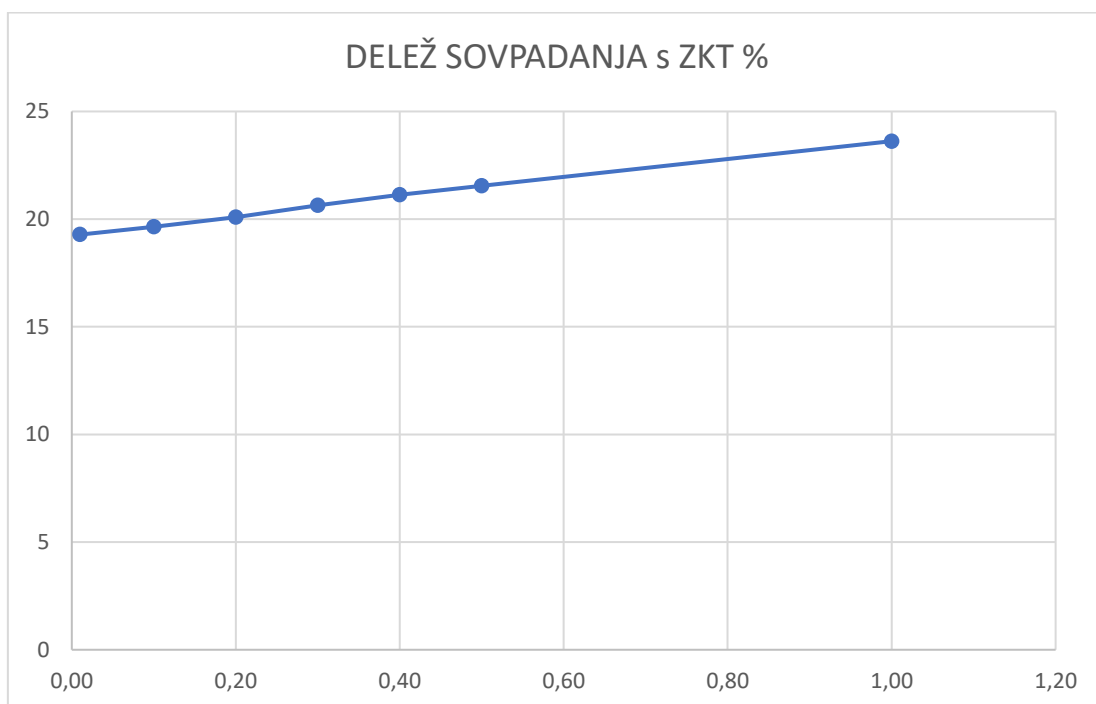
Tabela 4: Pregled sovpadanja lomnih točk poligonov PNRP s podatki izvirnega ZKP (ZKP0).

TOLERANCA SOVPADANJA (m)	1-Lomna točka PNRP sovpada s točko ZKP	Delež sovpadanja točk 1 (%)	2-Lomna točka PNRP leži na parcelni meji ZKP	Delež sovpadanja točk 2 (%)	99- lom NE sovpada s točko/linijo	Delež sovpadanja točk 99 (%)
0.01	4794	19.28	4280	17.21	15790	63.51
0.1	4884	19.64	4540	18.26	15440	97.78
0.2	4995	20.09	4864	19.56	15005	97.18
0.3	5133	20.64	5125	20.61	14606	97.34
0.4	5254	21.13	5421	21.8	14189	97.15
0.5	5359	21.55	5655	22.74	13850	97.61
1	5872	23.62	6673	26.84	12319	88.95

Rezultat analize sovpadanja je pokazal, da je grafični sloja NRP načrtovan predvsem na osnovi dejanskega stanja v naravi saj večina lomnih točk območji grafičnega sloja NRP ne sovpada s parcelnimi oglišči ali parcelnimi linijami.

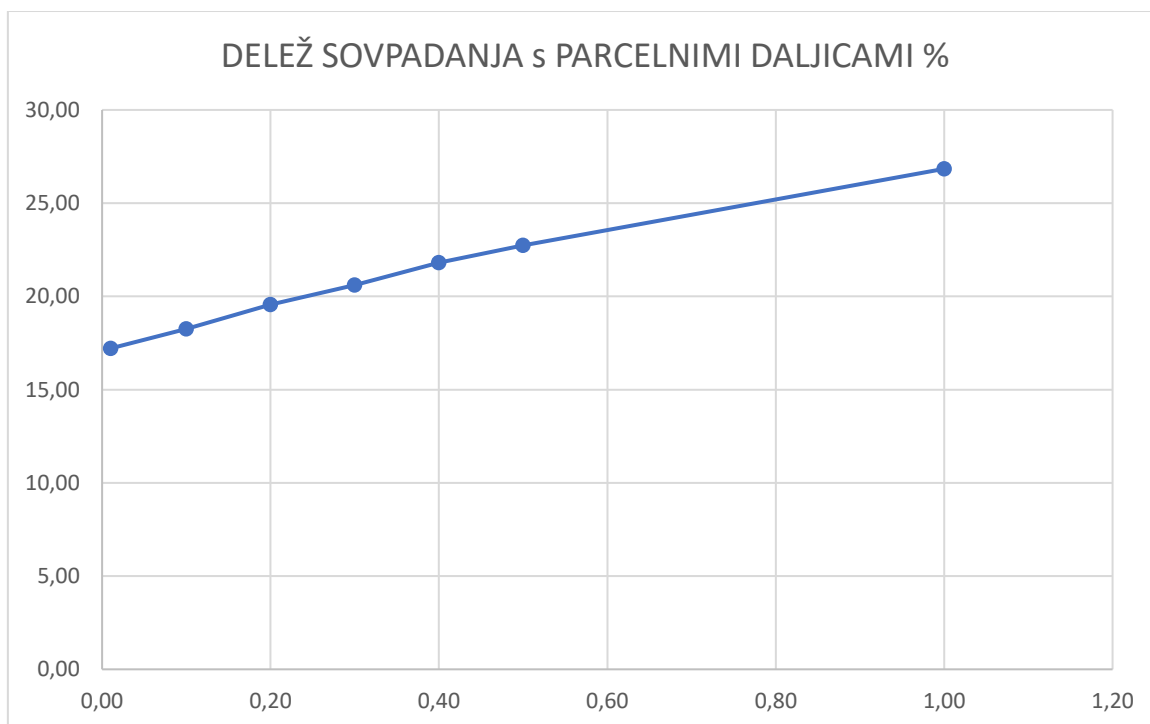
Na osnovi rezultatov analize lahko vidimo, da pri izbrani toleranci 0.01 m več kot 63 % lomnih točk (oglišč) poligonov NRP ne sovpada z oglišči parcel, le dobrih 17.2 % pa jih je pri isti toleranci ležala na parcelnih mejah ZKP.

Iz spodnjega grafičnega prikaza deležev sovpadanja lomnih točk NRP z lomi parcel ZKP ni razvidne bistvene spremembe v sovpadanju glede na večanje tolerance. Delež ujemanja s povečevanjem tolerance narašča linearno. Za potrebe avtomatskega prenapenjanja območji NRP na ZKP se v ta namen lahko uporabi le izkustvena vrednost tolerance znotraj katere se lomi območji NRP avtomatsko prenapnejo na ZKP, saj analiza ne pokaže bistvenega preskoka v razmerju sovpadanja glede na izbrano vrednost tolerance.



Slika 5: Grafični prikaz deležev sovpadanja lomov (oglišč) poligonov NRP z lomi parcel izvornega ZKP..

Pri sovpadanju lomov poligonov grafične sloja NRP s parcelnimi mejami (daljicami) lahko vidimo podobno stanje. Delež sovpadanja s parcelnimi mejami se prav tako linearno povečuje z večanjem tolerance kar je pričakovana posledica.



Slika 6: Grafični prikaz deležev sovpadanja NRP z mejami parcel izvornega ZKP(ZKP0) (lom PNRP leži na meji parcele)

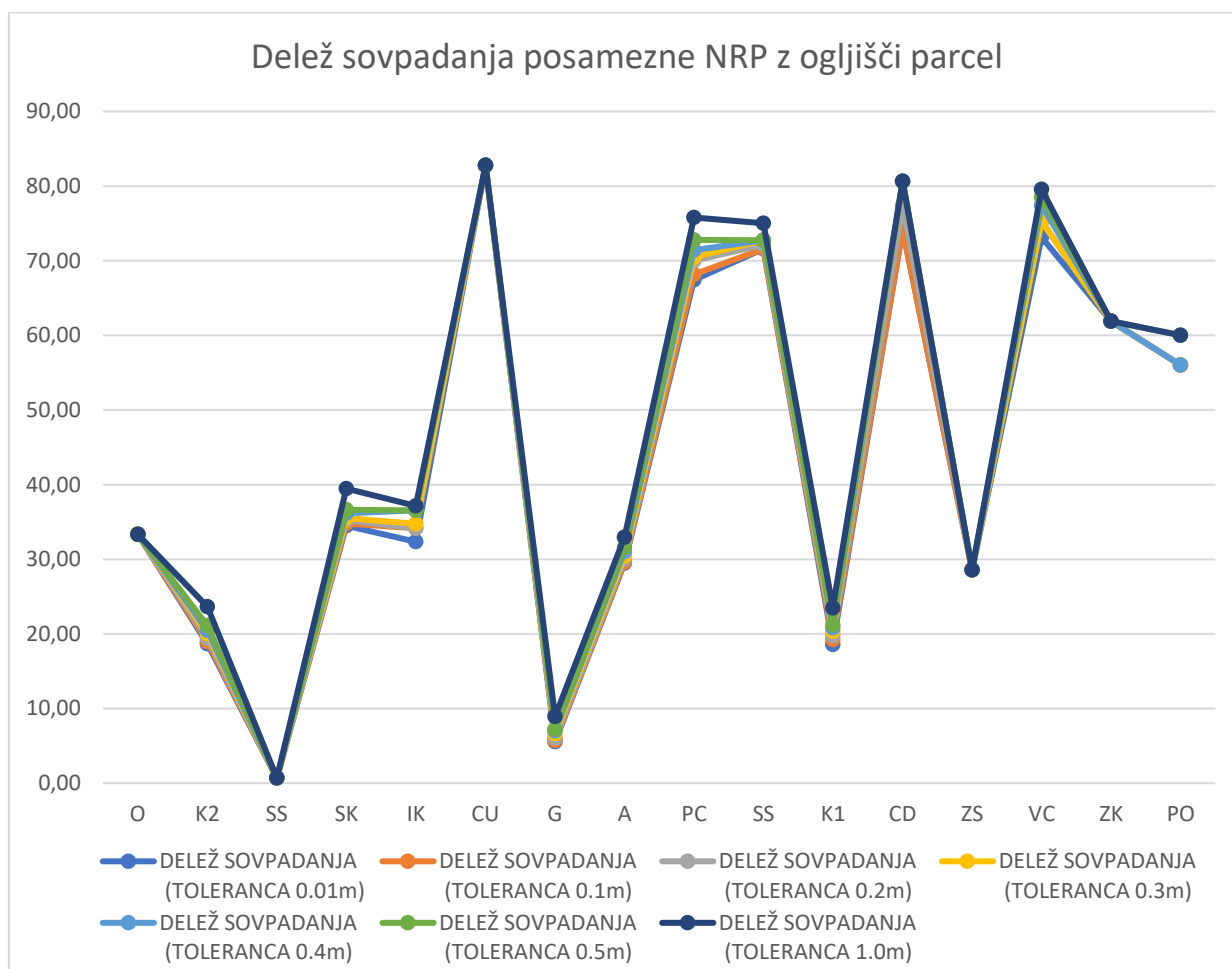
Če povzamemo je za namen izvedbe avtomatskega prenapenjanja priporočljiva izbira tolerance, ki zagotavlja najmanjši delež napak pri prenapenjanju predvsem tam, kjer je meja NRP namenoma določena v bližini oglišča parcele ali parcelne meje in z njo praviloma ne sovpada.

V ta namen se je empirično (izkustveno) izbrala vrednost tolerance 0.20 m pri kateri se pričakuje najmanjši delež napak pri avtomatskem prenapenjanju oglišč območji grafičnega sloja NRP na parcelno stanje ZKP.

Izvedena je bila tudi dodatna analiza sovpadanja po posameznih namenskih rabah.

Tabela 5: Prikaz rezultata analize sovpadanja lomov NRP z oglišči parcel izvornega ZKP.

Oznaka PNRP	T=0.01 m	T=0.1 m	T=0.2 m	T=0.3 m	T=0.4 m	T=0.5 m	T=1.0 m
	delež sovpadanja (%)	delež sovpadanja (%)	delež sovpadanja (%)	delež sovpadanja (%)	delež sovpadanja (%)	delež sovpadanja (%)	delež sovpadanja (%)
O	33.33	33.33	33.33	33.33	33.33	33.33	33.33
K2	18.67	18.96	19.45	20.06	20.46	21.12	23.66
SS	0.68	0.68	0.68	0.68	0.68	0.68	0.68
SK	34.50	34.81	35.23	35.54	36.17	36.64	39.46
IK	32.34	34.13	34.13	34.73	36.53	36.53	37.13
CU	82.76	82.76	82.76	82.76	82.76	82.76	82.76
G	5.55	5.71	6.02	6.62	7.01	7.23	8.92
A	29.49	29.62	29.98	30.40	31.02	31.57	32.97
PC	67.44	68.14	70.00	70.47	71.40	72.79	75.81
	71.59	71.59	72.16	72.73	72.73	72.73	75.00
K1	18.59	19.21	19.73	20.34	20.81	21.21	23.49
CD	74.19	74.19	77.42	80.65	80.65	80.65	80.65
ZS	28.57	28.57	28.57	28.57	28.57	28.57	28.57
VC	73.12	75.27	75.27	75.27	77.42	78.49	79.57
ZK	61.90	61.90	61.90	61.90	61.90	61.90	61.90
PO	56.00	56.00	56.00	56.00	56.00	60.00	60.00



Slika 7: Grafični prikaz sovpadanja posamezne NRP in oglišči parcel izvirnega ZKP.

Na osnovi analize je bilo ugotovljeno relativno slabo sovpadanje lomov (oglišč) poligonov NRP s parcelami izvirnega ZKP, kar potrjuje domnevo, da NRP ni bila določena na primarno na podlagi parcelnega stanja, ampak na podlagi dejanskega stanja v naravi.

Pri območjih NRP 'SS' je delež sovpadanja s parcelnim stanjem komaj dobrih 0,6%.

5.4 IZBIRA TOLERANCE SOVPADANJA

Odločitev o izbiri ustrezne tolerance sovpadanja za potrebe avtomatskega prenapenjanja območij NRP na izvorni ZKP temelji na dejstvu, da izbira napačne (prevelike) tolerance daje večje možnosti, da se območja NRP prenapnejo na parcelne meje izvirnega ZKP čeprav nanje padejo zgolj naključno, in pri načrtovanju NRP to ni bilo predvideno. Pri izbiri avtomatskega prenapenjanja je bila tako izkustveno določena in uporabljena največja dovoljena toleranca sovpadanja 0.20 m. Kot začetna vrednost tolerance pa je bila izbrana vrednost 0.01 m. Avtomatsko prenapenjanje se je

izvedlo rekurzivno s ponavljanjem koraka začetne vrednosti tolerance, dokler le ta ni dosegla vrednosti zgornje meje tolerance 0.20 m.

Rezultati analize sovpadanja podatkov so:

- **Določitev natančnosti podatkov ZKP (ANALIZA_NATANČNOSTI_ZKT.xlsx),**
- **Analiza sovpadanja PNRP z izvirnim ZKP
(BILANCA_UJEMANJA_ZKT_Sv_Andraz.xlsx,
BILANCA_UJEMANJA_ZK_DALJICAMI_Sv_Andraz.xlsx),**
- **Usklajen sloj PNRP na spremembe veljavnega ZKP1
(182_PNRP_EUP_sd1_s_TM_ZKP1_MP.shp),**
- **Sloj TGD točk na ZKP1 (tgd_ZKP1.shp),**
- **Usklajena siva območja (182_siva_obm_ZKP1-MP.shp)**

6 TEHNIČNA POSODOBITEV PNRP na trenutno veljavne podatke zemljiškega katastra z dne 28.5.2022 (ZKP → ZKN)

6.1 TEHNIČNA POSODOBITEV PNRP NA VELJAVEN ZKP z dne 28.5.2022

Po odpravi topoloških napak in morebitne neusklajenosti grafičnega sloja NRP na izvorni ZKP in določitve samih sprememb med izvirnim in trenutno veljavnim ZKP se je izvedla tehnična posodobitev neusklajenega grafičnega sloja NRP na zadnje veljavni ZKP (ZKP1 z dne 28.5.2022). Ta postopek se je izvedel najprej avtomatsko kot premik lomnih točk in stranic poligonov NRP na oglišča parcel in parcelnih stranic z uporabo tolerance sovpadanja 0.20m, nato pa se je glede na vrsto geodetskega postopkov zaradi katerih so spremembe parcelnih mej nastale, NRP ročno uskladila na parcelno stanje zadnje veljavnega ZKP (ZKP1 z dne 28.5.2022).

Po izvedbi uskladitve se je izvedla še vizualna kontrola in odprava morebitnih napak avtomatskega prenapenjanja NRP na zadnje veljavni ZKP.

Tako usklajeni namenski rabi se vsakemu oglišču grafičnega sloja NRP določi točka namenske rabe (TGD točka), ki se jih pred uskladitvijo na veljaven ZKN ustrezno klasificira (tgd_ZKP1.shp) v razrede

1 – točka NRP leži na ZK točki, 2- točka NRP leži na parcelni meji, 3- točka NRP je določena relativno na ZK točko in parcelno mejo, 4- točka je določena glede na dejansko rabo, DOF ali topografijo in 99 – nič od navedenega.

6.2 TEHNIČNA POSODOBITEV na VELJAVNI ZKN z dne 28.5.2022

Posodobitev NRP na veljavni ZKN se izvede avtomatsko na osnovi vektorjev premikov zemljiško katastrskih točk, pri čemer se oglišča NRP, ki sovpadajo s zemljiško katastrskimi točkami avtomatsko premaknejo iz grafičnih koordinat zemljiško katastrskih točk ZKP na numerične koordinate ZKN. V primeru, da točka poligona namenske rabe leži na parcelni meji se premik točke na parcelno mejo ZKN izvede relativno glede na položaj točke na predhodni meji ZKP. Tako se ohranja relativnost premika NRP iz ZKP na ZKN tudi po parcelnih mejah.

Po izvedenem avtomatskem premiku se je izvedla še ročna kontrola izvedenih sprememb in odprava morebitnih napak zaradi avtomatske uskladitve NRP na ZKN.

Tabela 6: Prikaz stanja NRP pred pričetkom TP in po posodobitvi na veljavni ZKN.

PNRP ID	PNRP ozn.	Pred izvedbo tehnične posodobitve na ZKN		Po izvedbi tehnične posodobitve na ZKN		Razlike pred in po odpravi top. napak	
		Št. poligonov originalne PNRP	Graf. površine PNRP (ha)	Št. poligonov PNRP	Graf. površine PNRP (ha)	Razlike v površinah (ha)	Razlika v št. poligonov
1090	O	1	0.03949	1	0.03986	0.00037	0
2020	K2	37	118.74462	37	118.37257	-0.37205	0
1013	SK	1	0.74129	1	0.75537	0.01409	0
2010	K1	42	1116.3098	41	1114.80317	-1.50663	-1
1013	SK	23	45.70505	23	45.82066	0.11561	0
1011	SS	4	4.75356	4	4.70627	-0.04729	0
1055	ZK	1	0.47781	1	0.47199	-0.00582	0
1051	ZS	3	1.26416	3	1.26414	-0.00003	0
1022	CD	1	1.22145	1	1.21249	-0.00896	0
1021	CU	3	0.42884	3	0.42707	-0.00177	0
1061	PC	5	3.38472	5	3.5328	0.14808	0
4011	VC	2	9.41275	2	9.40666	-0.00609	0
3010	G	57	414.84587	57	414.61219	-0.23368	0

1110	A	162	34.56457	162	34.47587	-0.0887	0
1066	PO	2	0.21062	2	0.21955	0.00892	0
1033	IK	11	4.63304	11	4.73023	0.09719	0
REZULTATI		355	1756.73764	354	1754.85089	-1.88676	-1

Pri izvedbi tehnične posodobitve na veljaven ZKN se je posodobil tudi sloj točk posodobljene namenske rabe `tg_d_ZKP1.shp` in sicer tako, da se je izvedla klasifikacija točk glede na to ali posamezno oglišče NRP sovпада z ZK točko in ali sovпада s parcelno stranico ZKN (`tg_d_ZKN.shp`).

Rezultati tehnične posodobitve PNRP na trenutno veljaven ZKN (28.5.2022):

- Usklajen sloj PNRP na trenutno veljaven ZKN
(`182_PNRP_EUP_sd1_s_TM_ZKN_MP.shp`)
- Bilanca sprememb površin prenapete NRP na ZKN
(`BILANCA_PRENAPENJANJA_NA_ZKN.xlsx`)
- Sloj točk posodobljene PNRP na trenutno veljaven ZKN z dne 26.5.2022 (`tg_d_ZKN.shp`)

6.3 TEHNIČNA POSODOBITEV PNRP NA TRENUTNO VELJAVEN SLOJ PARCEL KN

6.3.1 Ugotovitev razlik parcelnega stanja ZKN in KN

Za izvedbo tehnične posodobitve NRP OPN Občine Sveti Andraž v Slovenskih goricah na trenutno stanje KN so se uporabili podatki parcel KN z dne 02.07.2025 pridobljeni s strani GURS.

V prvem koraku je bilo potrebno ugotoviti razlike v parcelah ZKN (z dne 28.5.2022) in KN parcelne - poligoni (z dne 02.07.2025). Določitev razlik se je izvedla s primerjavo ZK točk in točk KN. Na osnovi teh razlik so se določila siva območja, ki so bila s strani geodetskega strokovnjaka pregledana in opredeljena za ročno prenapenjanje NRP OPN na parcelno stanje KN. Kriteriji za izvedbo prenapenjanja na KN v smislu vrste geodetskega postopka zaradi katerega je do razlike med ZKN in KN prišlo so ostala enaka kot pri koraku prenapenjanja na zadnji veljaven ZKP (I. 2022).

Po končani ročni uskladitvi NRP na teh območjih s strani geodetskega strokovnjaka, so bila ta območja pregledana tudi s strani strokovnjaka prostorskega načrtovanja in po potrebi tudi usklajena.

6.3.2 Tehnična posodobitev na KN (z dne 02.07.2025)

Po izvedeni ročni uskladitvi NRP na stanje KN s strani geodetskega strokovnjaka in strokovnjaka s področja prostorskega načrtovanja na območjih kjer je do razlik prišlo se je s pomočjo avtomatske metode preverila še uskladitev preostalih lomnih točk poligonov NRP OPN s parcelnim stanjem KN. V primeru kakršnih koli minimalnih odstopanj (minimalna odstopanja, ki lahko nastanejo zaradi numeričnega zapisa pri uporabi različne programske opreme, ki se merijo v velikosti 10^{-6} m do 10^{-3} m) so se lomne točke NRP avtomatsko prenapele na parcelno stanje KN.

Usklajen tehnično posodobljen sloj grafične NRP na KN se je na koncu topološko preveril, morebitne topološke napake pa so se odpravile.

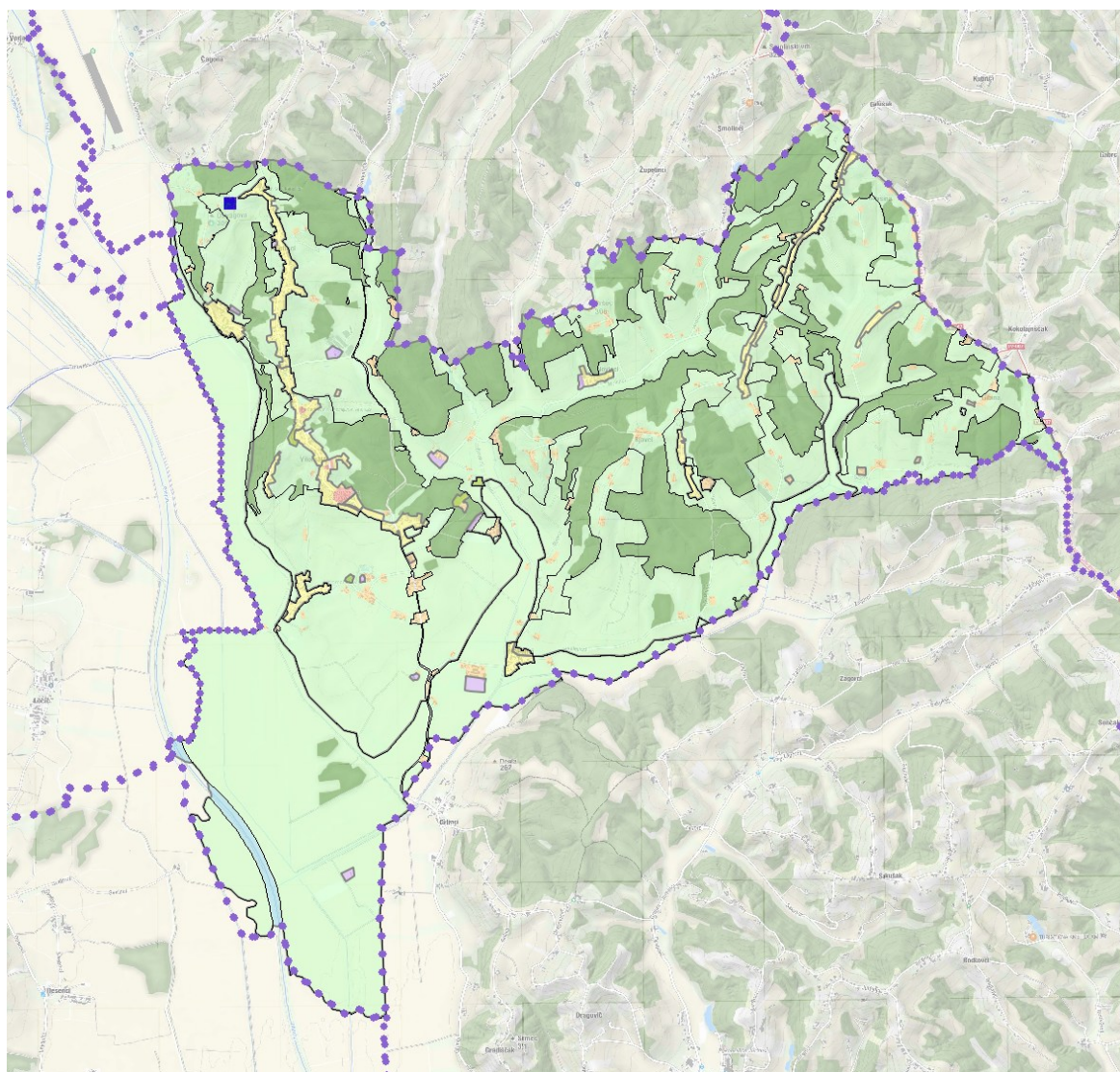
Po končani tehnični posodobitvi NRP OP Občine Sveti Andraž v Slovenskih goricah, se je NRP še enkrat ponovno pregledala s strani strokovnjaka s področja prostorskega načrtovanja.

Zadnja koraka tehnične posodobitve NRP na KN pa sta bila posodobitev sloja točk namenske rabe (tgd.shp) in izvedba bilance sprememb površin poligonov grafičnega sloja NRP pred in po izvedbi celotnega postopka tehnične posodobitve OPN Občine Sveti Andraž v Slovenskih goricah.

Tabela 7: Prikaz bilance spremembe površin pred in po izvedbi TP OPN Občine Sveti Andraž v Slovenskih goricah.

Id PNRP	Oznaka PNRP	PRED IZVEDBO TP		PO IZVEDBI TP		razlika površin v (ha)	razlika v št. poligonov pred in po TP
		št. poligonov PNRP	površina PNRP (ha)	št. poligonov PNRP2	površina PNRP3 (ha)		
1011	SS	112	100.12961	112	100.17506	0.04545	0
1012	SB	1	5.22274	1	5.2457	0.02297	0
4011	VC	52	33.03455	52	32.73526	-0.29929	0
1042	BD	1	0.77753	1	0.74705	-0.03048	0
3010	G	210	1374.10557	210	1373.63459	-0.47098	0
1032	IG	8	11.97228	8	11.9055	-0.06678	0
1014	SP	6	10.83079	6	10.85171	0.02092	0
1051	ZS	8	7.6301	8	7.7046	0.0745	0

1052	ZP	2	2.59271	2	2.58277	-0.00994	0
1041	BT	4	3.14162	4	3.05971	-0.08191	0
1055	ZK	3	1.63874	3	1.64333	0.00459	0
1090	O	6	3.0704	6	3.06903	-0.00138	0
1054	ZD	10	2.75957	10	2.73674	-0.02283	0
2010	K1	181	2453.84343	180	2454.98831	1.14488	-1
1022	CD	7	4.30935	7	4.23288	-0.07647	0
1021	CU	50	26.34324	50	26.24335	-0.09989	0
1043	BC	2	1.7887	2	1.83095	0.04226	0
1061	PC	265	90.81571	265	90.52591	-0.28979	0
1013	SK	31	20.56133	31	20.52721	-0.03412	0
1110	A	817	156.69994	817	157.0835	0.38356	0
2020	K2	163	584.12037	164	584.0304	-0.08997	1
REZULTAT		1939	4895.38828	1939	4895.55356	0.16530	0



Slika 8: Prikaz tehnično posodobljene NRP občine Sveti Andraž v Slovenskih goricah.

Rezultati tehnične posodobitve PNRP na trenutno veljaven KN (02.07.2025):

- Usklajen sloj PNRP na trenutno veljaven KN (**eup_nrp_pos_tp.shp**)
- Sloj območja TP OPN (**obm_opn.shp**)
- Bilanca sprememb površin poligonov PNRP pred in po TP OPN (**BILANCA_PRED in PO TP NPR.xlsx**)
- Siva območja za katere je bila potrebna strokovna presoja strokovnjaka s področja prostorskega načrtovanja (**182_siva_obm_KN.shp**)
- Sloj točk posodobljene NRP na trenutno veljaven KN z dne 02.07.2025 (**tgd.shp**)
- Sloj sprememb med originalno in tehnično posodobljeno NRP (**eup_nrp_pos_tpspr.shp**)

7 OBRAZLOŽITEV IN UTEMELJITEV REŠITEV NA OBMOČJIH NAJVEČJIH SPREMEMB IN SIVIH OBMOČJIH

Pri izvajanju postopka tehnične posodobitve prostorskega izvedbenega akta se lahko, sploh ob prvi tovrstni posodobitvi, pojavljajo večje razlike med različnimi podlagami zemljiškega katastra. Do tovrstnih razlik prihaja predvsem iz dveh razlogov, prvi je izvedba lokacijske izboljšave zemljiško katastrskega prikaza (ZKP→ZKN), do pomembnih razlik pa lahko prihaja tudi zaradi različnih geodetskih postopkov (parcelacije, ureditve mej, izravnave ipd.). Z navedenimi izzivi se v postopku tehnične posodobitve sreča strokovnjak geodetske stroke, ki na podlagi poznavanja geodetskih postopkov in dostopnih geodetskih elaboratov oceni, ali gre za mejne primere večjih sprememb namenske rabe prostora ali spremembo izvedbene regulacije prostora. Posebej problematična so območja, kjer je bila že izvorna namenska raba določena z relativno majhno natančnostjo, to je predvsem na reliefno razgibanih gričevnatih in hribovitih predelih (sploh, kjer ni novejših geodetskih izmer) ter na območjih hidrografije, prometne infrastrukture ipd. Takšna območja dodatno presojaata prostorski načrtovalec in občinski urbanist, ki podata strokovno oceno, ali gre v dotičnem primeru za večjo spremembo, ali manjšo spremembo (t. i. »sivo območje«). Če ne gre za večjo spremembo se izvede prilagoditev PNRP, če pa gre za večjo spremembo se obravnavani primer ustrezno označi, občina pa vključi v prvi naslednji redni postopek sprememb in dopolnitev OPN. V predmetnem elaboratu izpostavljamo najbolj izstopajoča siva območja, ki jih podrobneje opisujemo v naslednjem poglavju.

Opis najpogostejših razlogov nastanka sivih območij kot posledica geodetskih postopkov:

1. Parcelacija

Postopek parcelacije predstavlja delitev, združitev in preoblikovanje parcel. Tehnična posodobitev NRP je pri parcelacijah dopustna v primerih, kjer lahko interpretiramo, da meja NRP in ZK sovpadata. Pri interpretaciji si pomagamo z elaborati geodetskih izmer in njihovimi obrazložitvami iz katerih izhaja, da je bil namen parcelacije razdelitev parcele po meji NRP. Če se pri parcelaciji izvorne parcele spremenijo do te mere, da interpretacija NRP glede na zemljiški kataster ni možna, potem tehnična posodobitev ni dopustna.

2. Ureditev meje

V postopku urejanja meje parcele se po ZKN (UL RS, št. 54/21) (57. člen) ureja celotna meja parcele ali del meje parcele, ki v katastru nepremičnin ni vpisana kot urejena meja parcele. Pri ureditvi meje se velikost, oblika in lega parcele lahko spremeni, v večini primerov ne bistveno, vendar pri tem ne gre za geodetski postopek preoblikovanja parcele.

Uskladitev grafičnega prikaza NRP pri ureditvah mej večinoma ni problematična. Če izvorna NRP sovpada z mejo izvirnega ZKP, se uskladi tako, da sovpada tudi z mejo veljavnega ZKP oziroma na koncu veljavnega KN. Ob tem se poskuša zagotoviti ohranjanje vrste in deleža namenske rabe na parceli (npr. oblika ter velikost stavbnega zemljišča se naj ne bi spremenila bistveno, kar je skladno z načeli in usmeritvami za izvedbo tehnične posodobitve).

Na območjih slabe natančnosti zemljiškega katastra lahko po ureditvi meje pride do velike spremembe oblike in/ali velikosti parcele, s katero sovpada meja grafičnega prikaza NRP, zaradi česar se načrtovana prostorska ureditev lahko bistveno spremeni. Takšna območja z izjemno velikimi spremembami se opredeli kot območje, ki se ga vključi v prvi naslednji redni postopek sprememb in dopolnitev OPN.

Ureditev meje pogosto nastopa v kombinaciji z drugimi geodetskimi postopki (parcelacija, izravnava). Pri usklajevanju grafičnega prikaza NRP na takšnih območjih je treba upoštevati tudi pristope usklajevanja pri drugih vrstah geodetskih postopkov.

3. Lokacijska izboljšava

Lokacijska izboljšava je postopek pri katerem se le položajno izboljša predvsem položaj parcel na nekem območju. Seveda se pri tem postopku lahko spremenita tudi oblika in velikost parcel vendar rezultat postopka niso urejene meje. Tovrstni postopki se uporabljajo le za namen izboljšave položajnega prikaza parcel, zato je potrebno v takšnih primerih uskladitev NRP še posebej skrbno usklajevati. Splošno pravilo velja, če so spremembe po izboljšavi parcel majhne in se načrtovana prostorska ureditev bistveno ne spremeni, se prilagoditev NRP lahko izvede, v primeru večjih sprememb pri izboljšavi parcel pa se območja opredelijo kot območja, ki se jih vključi v prvi naslednji redni postopek sprememb in dopolnitev OPN.

4. Izravnava meje

Izravnava meje je postopek, v katerem se potek urejenega dela meje, evidentiranega v zemljiškem katastru, spremeni, če se lastnika sosednjih parcel sporazumeta o izravnavi dela meje in se pri tem površina manjše parcele, ki se dotika dela meje, ki se izravnava, ne spremeni za več kakor pet odstotkov površine manjše izmed parcel, med katerima se opravi izravnava meje, vendar ne več kakor za 1000 m² in pri tem po izravnavi meje vsaka od parcel obsega najmanj 90 % zemljišča parcele, vpisane v katastru nepremičnin pred spremembo.

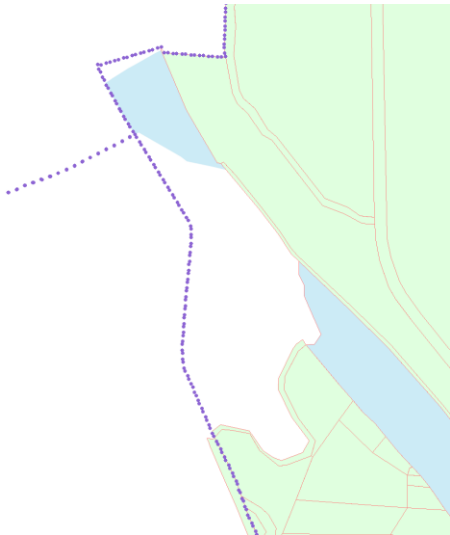
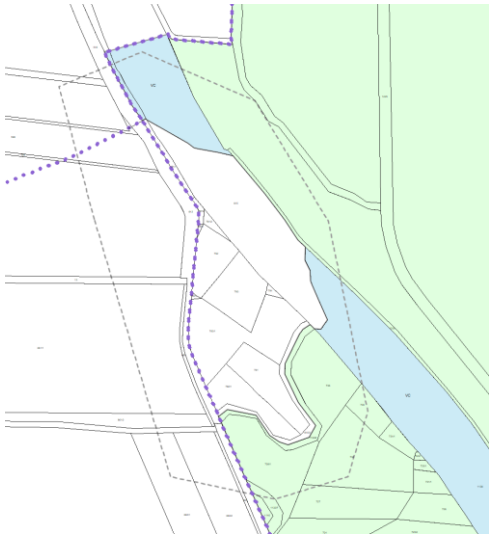
Izvedba uskladitve grafičnega prikaza NRP v primeru izravnave meje se izvede, če ne gre za velike spremembe površin in s tem spremembe oblik posameznih NRP.

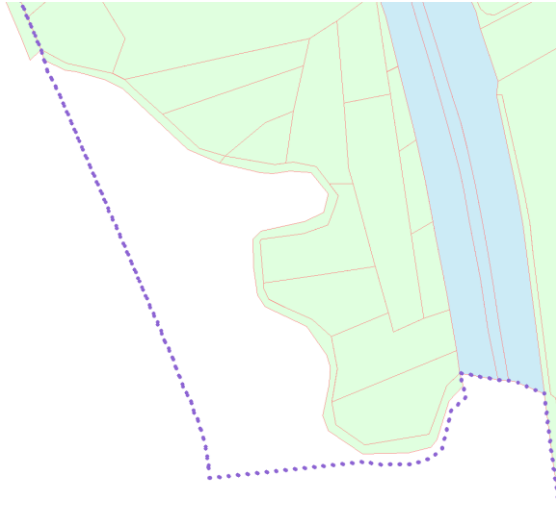

Uskladitev grafičnega prikaza NRP se izvede v primerih, ko:



- se vsebinsko presodi ustreznost posamezne uskladitve grafičnega prikaza NRP na izravnani parcelni meji predvsem z vidika ustreznosti oziroma neustreznosti morebitne razširitve stavbnih zemljišč in z vidika varovanja kmetijskih, gozdnih in vodnih zemljišč in
- izravnava ne spreminja oblik parcel do te mere, da bi to povzročilo bistvene spremembe v obliki in površini posamezne NRP.

Poleg zgoraj naštetih pogojev je uskladitev grafičnega prikaza NRP v primeru izravnave meja dopustna tudi v primeru izravnave meje linijskih objektov infrastrukture in je ta vključena v NRP (ceste, železnice) na meji z drugimi kategorijami podrobnih namenskih rab stavbnih zemljišč.

8 GRAFIČNI PRIKAZI PRESOJE SIVIH OBMOČJI S STRANI PROSTORSKEGA NAČRTOVALCA

SO_ID: 1	
EUP/PEUP: OP2	
NRP: K, V	
IZVORNA NRP IN IZVORNI ZKP	TEHNIČNA POSODOBITEV NRP NA KN
	
OBRAZLOŽITEV:	
Na delu ob občinski meji na jugu občine namenska raba ni bila določena. Le-ta se bo določila v postopku naslednjih sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta.	

SO_ID: 2	
EUP/PEUP: OP2	
NRP: K	
IZVORNA NRP IN IZVORNI ZKP	TEHNIČNA POSODOBITEV NRP NA KN
	
OBRAZLOŽITEV:	
<p>Na delu ob občinski meji na jugu občine namenska raba prostora ni bila določena. Ker občinska meja ne teče povsod po meji zemljiškega katastra (na jugu obravnavanega območja) se predlaga, da se namenska raba določi v postopku sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta.</p>	

SO_ID: 3	
EUP/PEUP: OP2	
NRP: K1	
IZVORNA NRP IN IZVORNI ZKP	TEHNIČNA POSODOBITEV NRP NA ZKN
	
OBRAZLOŽITEV:	
<p>Na predmetnem območju namenska raba prostora ni bila določena v skladu s potekom občinske meje. Zato se je v okviru tehnične posodobitve na predmetnem območju namenska raba prostora uskladila s potekom občinske meje. Ob tem se je preverilo, da bo tudi sosednja občina v okviru lastnega postopka tehnične posodobitve OPN uskladila namensko rabo na predmetnem območju.</p>	

9 PRILOGE

PRILOGA 1 – VHODNI PODATKI

- izvorna NRP v D96/TM koordinatnem sistemu – 182_PNRP_EUP_sd1_s_TM.shp
- izvorni ZKP0 - 182_ZKP0_TM.shp
- zadnje veljavni ZKP1 - ZKP1.shp
- zadnje veljavni ZKN - ZKN.shp
- veljavni KN - PARCELE_POLIGONI_KN.shp
- meje političnih občin - MEJA_OBCINE.shp
- tehnično topološko popravljena izvorna NRP - 182_PNRP_EUP_sd1_s_TM_topo_corr.shp

PRILOGA 2 – ANALIZE VHODNIH PODATKOV

- ANALIZA_NATANČNOSTI_ZKT.xlsx
- BILANCA_UJEMANJA_ZK_DALJICAMI_Sv_Andraz.xlsx
- BILANCA_UJEMANJA_ZKT_Sv_Andraz.xlsx

PRILOGA 3 – REZULTATI PO POSODOBITVI NRP NA ZKP2022

- Grafični prikaz NRP, ki je tehnično posodobljen na zadnje veljavni ZKP1 - 182_PNRP_EUP_sd1_s_TM_ZKP1_MP.shp

PRILOGA 4 – REZULTATI PO POSODOBITVI NRP NA ZKN2022 in KN2023

ZKN:

- Grafični prikaz NRP, ki je tehnično posodobljen na veljavni ZKN - 182_PNRP_EUP_sd1_s_TM_ZKN_MP.shp
- točkovni sloj lomov NRP, ki je izdelan iz tehnično posodobljenega grafičnega prikaza NRP - tgd_ZKN.shp
- bilance sprememb površin območij NRP pri posodobitvi na ZKN 2022 - BILANCA_PRENAPENJANJA_NA_ZKN.xlsx

KN:

- Grafični prikaz NRP, ki je tehnično posodobljen na veljavni KN - eup_nrp_pos_tp.shp
- točkovni sloj lomov NRP, ki je izdelan iz tehnično posodobljenega grafičnega prikaza NRP - tgd.shp
- siva območja po izvedeni posodobitvi iz ZKN na veljavni KN - 182_siva_obm_KN.shp

- bilance sprememb površin območij EUP pri posodobitvi na KN - BILANCA_PRED in PO TP NPR.xlsx